

サービス付き高齢者向け住宅

シニアステージ 幸町南館

SENIOR STAGE SAIWAI CHO MINAMIKAN

More happiness

～あなたがいつも幸せの中にいますように～



安らぎと爽快感を思うままに…

アクティビティルーム

余暇の充実は心身の健康を保持していくうえで必要不可欠なものです。

アクティビティルームでは、映画鑑賞からカラオケまでお楽しみいただけます。

定期的な催しはもちろん、ご入居者様のご意向に合わせて、適宜お使いいただけるスペースです。



グランカフェ F 幸町店

淹れたての香り豊かな珈琲と自家製スイーツが味わえる喫茶店。

お一人様でも気兼ねなく、ほっと一息つける雰囲気が漂っています。



ラウンジ

明るく開放的なロビーの一角を占めるこのラウンジでは、洗練された優雅な空間を感じることができます。

お一人様で、ご面会の方々と、上質なひとときをお過ごしください。



ライブラリー

静かで落ち着いた空間、座り心地の良いソファ、種類豊富な書籍や雑誌、ご入居者様が長居したくなる雰囲気を出しています。

自分だけの至福な時間を過ごしてみたいかがでしょうか。



ワンランク上の居住空間



Aタイプ

シングルルーム

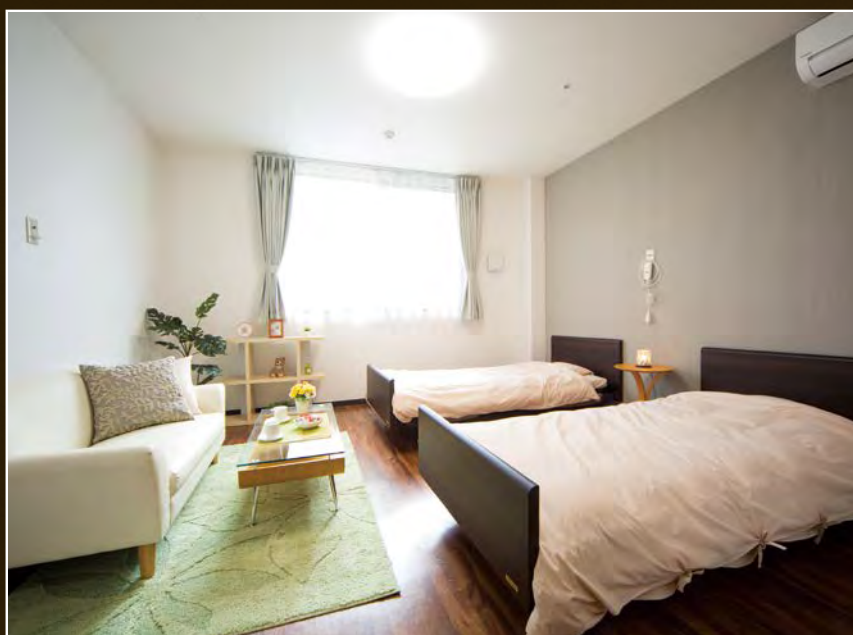


居室数 37 戸
家 賃 66,000 円
床面積 18.00 m² ~ 18.31 m²



Bタイプ

ツインルーム



居室数 5 戸
家 賃 84,000 円
床面積 24.10 m²

全室標準装備

・介護ベッド ・エアコン ・緊急通報装置 ・洗面台 ・収納
・車椅子対応トイレ ・照明器具 ・防炎カーテン



Cタイプ

ツインルーム



居室数 4 戸
家 賃 87,000 円
床面積 27.46 m²

Dタイプ

ツインルーム



居室数 4 戸
家 賃 90,000 円
床面積 27.12 m² ~ 27.15 m²

※全タイプの写真はイメージです。

※家具類は常設しておりませんので、ご入居時にお持ち込みください。



高齢者生活支援施設



訪問介護事業所

こころねヘルパー ステーション幸町南

- 個別ケアで認知症の方、介護度の重い方もご入居いただけます。
- 食事・水分補給介助、更衣介助、整容、入浴・排泄・洗面介助、体位変換、通院介助、居室の掃除、買い物など日々の暮らしをお手伝いさせていただきます。



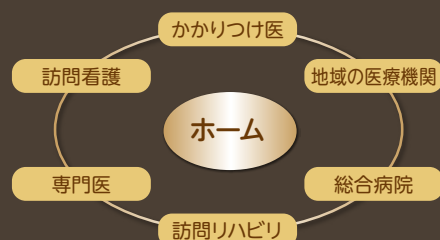
交流施設

グランカフェ F 幸町店

- ご入居様同士はもちろん、様々な方が交流できる憩いの場として、どなたでもご利用いただけます。
- 淹れたての珈琲と自家製スイーツが味わえる喫茶店で、心穏やかに思い思いの時間をお過ごしいただけます。



医療サービス



- 24 時間対応可能な医師をかかりつけ医とすることで、ホーム内で安心して医療を受けることができます。
- 急な体調不良、緊急の場合は、往診の手配や緊急搬送の手配を行います。
- 医療依存度の高い方、終末期の方も相談に応じて対応できます。



ご利用料金

敷 金（ご入居保証金）

¥396,000～¥540,000（家賃の6ヶ月分） ※退居時にご返金させていただきます。

月々のご利用料金

月額ご利用料金（30日／月 お一人様でご利用の場合）

	A タイプ	B タイプ	C タイプ	D タイプ
専有床面積	18.00㎡～18.31㎡	24.10 ㎡	27.46 ㎡	27.12㎡～27.15㎡
家 賃	66,000 円	84,000 円	87,000 円	90,000 円
共益費	13,200 円 ----- 夏季・冬季加算（7～8・12～2月） 3,300 円			
高齢者生活 支援サービス料	19,800 円			
食 費	42,120 円（朝 324 円・昼 540 円・夕食 540 円）			
小 計	141,120 円	159,120 円	162,120 円	165,120 円

※同居人がいる場合は、共益費 26,400円 高齢者生活支援サービス料 39,600円 食費 84,240円になります。

※家賃・共益費・高齢者生活支援サービス料・食費は前払いとなります。

※上記金額は、消費税10%になっています。消費税が改定された場合は、改定後の消費税率が適用されます。

（共益費及び高齢者生活支援サービス料のみ）

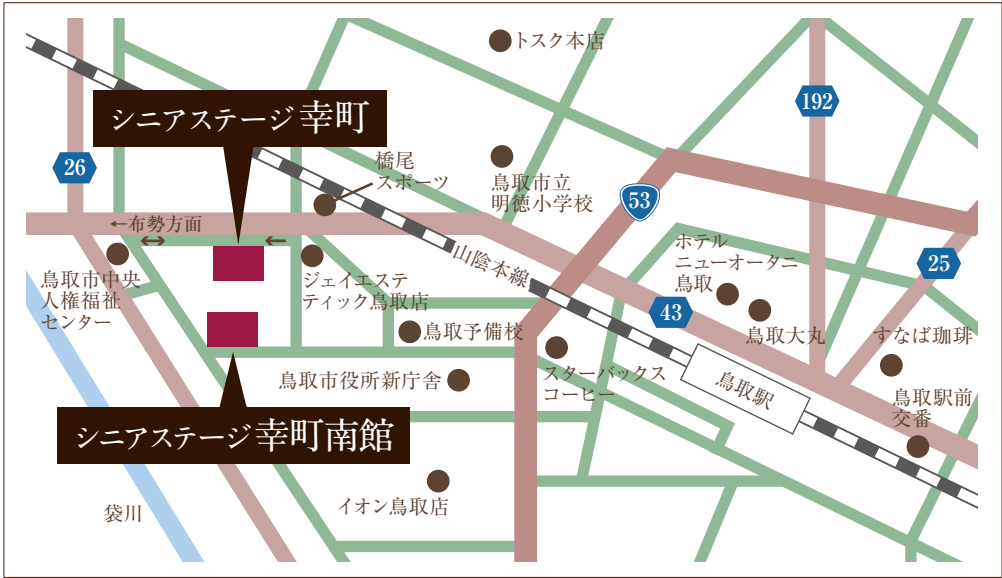
ご入居条件

- 60 歳以上の方（自立の方も可）
- 医療処置がホームで対応可能な方
- 認知症の症状がある場合、ホームで対応可能な方
- 60 歳未満の方で要支援、要介護認定を受けておられる方

建物概要

- 主要用途：サービス付き高齢者向け住宅
- 敷地面積：1,657.57 ㎡
- 延床面積：2,412.38 ㎡
- 構 造：鉄骨造 地上 4 階 全 50 戸

==== アタヤス =====



 株式会社 サードライフモア

お問い合わせ

シニアステージ 幸町南館 TEL 0857-32-8237

サービス付き高齢者向け住宅 ● 50戸（ツインルーム 13戸）

〒680-0823 鳥取市幸町98番地

JR山陰本線「鳥取駅」より徒歩10分



 株式会社 サードライフモア

シニアステージ 上井

サービス付き高齢者向け住宅

● 52戸 (ツインルーム 16戸)

〒682-0024 倉吉市伊木217番地

TEL 0858-24-6438



 株式会社 サードライフモア

シニアステージ 幸町

サービス付き高齢者向け住宅

● 54戸 (ツインルーム 16戸)

〒680-0823 鳥取市幸町112番地

TEL 0857-51-0072